

## Офисное здание в центре Москвы.



Москва, улица Юлиуса Фучика,  
6с2

**350 000 000**

**Метро** : Маяковская (7/)

**Тип помещения** : Здания



Продажа офисного здания в Пресненском районе Москвы, улица Юлиуса Фучика, 6с2. Станция метро «Маяковская» - 7 минут пешком. Исторический центр Москвы.

6 этажей, 2 пассажирских лифта.

Общая площадь - 2021 м2 включая подвал и чердак, высота потолков 3,5 м. Площадь этажа 270 м2.

Прилегающей земельный участок - 681 м2.

Электричество 50 кВт (возможно увеличить до 150 кВт).

Центральные системы холодного и горячего водоснабжения, отопления, канализации.

Интернет, телефония.

Здание 1908 года постройки.

Материал стен - кирпич.

Стоимость: 350000000 рублей.

Свяжитесь с нами

АН Малахит - Москва

E-mail:[1](#)

тел.:[8 800 201-21-66](#)