

## Торговое здание 1028 м<sup>2</sup> с арендатором



Москва, 2-я Вольская улица, 42

**118 000 000**

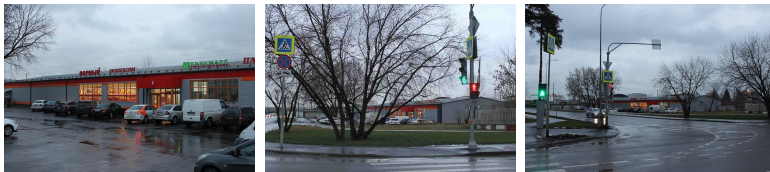
**Тип здания :** отдельно стоящее здание

**Метро :** Некрасовка (/)

**Этаж :** 1

**Площадь :** 1028 м<sup>2</sup>

**Тип помещения :** Здания, Торговые помещения, Универсальные помещения



Продажа торгового здания с арендатором.

Район: Некрасовка.

Ближайшая станция метро "Некрасовка" - 15 минут пешком.

Площадь здания 1028 м<sup>2</sup>, высота потолка 4 метра.

Электричество 70 кВт (возможно увеличить до 200 кВт)

Водоснабжение - скважина .

Установлен септик.

Здание занимает магазин "Верный" - 700 м<sup>2</sup>

Сеть кофе "Пловмания" - 300 м<sup>2</sup> (на данный момент делает ремонт).

Срок окупаемости 7,5 лет.

Стоимость продажи 118 000 000 рублей.

Свяжитесь с нами

АН Малахит - Москва

E-mail:[1](#)

тел.:[8 800 201-21-66](#)